PL ISSN 0867-2954

DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA TARNOWSKIEGO

Tarnów, dnia 25 kwietnia 1997 r. Nr 5.

Poz:
Treść: Str:

ROZPORZĄDZENIE
WOJEWODY TARNOWSKIEGO

ZARZĄDZENIE
WOJEWODY TARNOWSKIEGO

UCHWAŁY RAD GMIN

31.
ROZPORZĄDZENIE Nr 20/97
WOJEWODY TARNOWSKIEGO
z dnia 15 kwietnia 1996 r.

w sprawie zwalczania wścieklizny u zwierząt na terenie niektórych miejscowości w województwie tarnowskim.

Na podstawie art. 26 lit. l) i o) art. 70 i art. 71 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673 i Nr 114, poz. 975, z 1928r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573 i Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373, z 1951 r. Nr 1, poz. 4 zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Uznaje się za obszar zagrożony wścieklizną teren Gminy Pleśna.

2. Teren określony w ust. 1 obejmuje również obwody łowieckie nr 59 i 68 określone uchwałą Nr VII/55/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Tarnowie z dnia 30 września 1985 r. w sprawie podziału województwa tarnowskiego na obwody łowieckie (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 17, poz. 230 zm. z 1991 r. Nr 13, poz. 108).

§ 2. Na obszarze zagrożonym zabrania się urządzania polowań.

§ 3.1. Na obszarze zagrożonym nakazuje się: trzymanie psów na uwięzi, a w razie ich prowadzenia zaopatrzenie w bezpieczne kagańce i trzymanie na smyczy, trzymanie kotów i innych zwierząt domowych pod zamknięciem.

2. W razie nieprzestrzegania nakazów określonych w ust. 1 wałęsające się psy, koty i inne zwierzęta zostaną zgładzone.

§ 4.1. Osoby uprawnione do polowań i służba leśna mają obowiązek dokonywania odstrzałów sanitarnych zwierząt wykazujących objawy wścieklizny, a także wałęsających się psów i kotów.

2. Zakazuje się otwierania zwłok i zdejmowania skór ze zwierząt padłych lub pochodzących z odstrzałów sanitarnych bez porozumienia z rejonowym lekarzem weterynarii.

§ 5.1. Wojewódzki Lekarz Weterynarii w Tarnowie, w porozumieniu z zarządami kół łowieckich i służbą leśną ustali zasady przeprowadzenia lustracji na obszarze zagrożonym celem wyszukania zwierzyny padłej wskutek wścieklizny i stwierdzenia potrzeb prowadzenia odstrzałów sanitarnych.

2. O wynikach lustracji i dokonanych odstrzałach winien być powiadomiony Rejonowy Lekarz Weterynarii w Tarnowie.

§ 6.1. Osoby, które miały styczność ze zwierzętami łownymi wściekłymi, podejrzanymi o wściekliznę lub padłymi obowiązane są niezwłocznie powiadomić o tym Rejonowego Lekarza Weterynarii, najbliższy Zakład Lecznicy dla Zwierząt, Urząd Gminy lub Nadleśnictwo.

2. Osoby, które zetknęły się bezpośrednio ze zwierzętami łownymi wściekłymi lub podejrzanymi o wściekliznę, a zwłaszcza gdy zostały przez nie okaleczone lub pokąsane winny natychmiast zgłosić się do najbliższego Ośrodka Zdrowia celem zbadania i ewentualnego szczepienia.

§ 7. Wojewódzki Lekarz Weterynarii w Tarnowie w razie potrzeby zarządzi zgładzenie psów i kotów, które miały kontakt ze zwierzętami dotkniętymi wścieklizną lub podejrzanymi o wściekliznę.

§ 8. Wykonanie rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii w Tarnowie.

§ 9.1. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia poprzez rozplakatowanie obwieszczeń na terenie miejscowości podanych w §. 1 ust. 1.

2. Rozporządzenie podlega również ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnowskiego.

W O J E W O D A
mgr inż. Wiesław WODA

32.
ZARZĄDZENIE Nr 20/97 WOJEWODY TARNOWSKIEGO z dnia 17 kwietnia 1997 r.

w sprawie utworzenia Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Tarnowskiego

Na podstawie art. 15 ust.2 ustawy z dnia 5 stycznia 1991 r. prawo budżetowe (Dz. U. z 1993 r. Nr 72, poz. 334; zm. z 1994 r. Nr 76, poz. 334, Nr 121, poz. 591, Nr 133, poz. 685; z 1995 r. Nr 78, poz. 390, Nr 124, poz. 601, Nr 132, poz. 640; z 1996 r. Nr 89, poz. 402, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 621, Nr 139, poz. 647) w związku z art. 24 ustawy z dnia 16 października 1991 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492; zm. z 1991 Nr 54, poz. 254, z 1994 r Nr 89, poz. 415, z 1995 r Nr 147, poz. 713, z 1996 r Nr 91, poz. 409) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Tworzy się Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Tarnowskiego, zwany dalej „Zespołem".

2. Siedzibą „Zespołu" jest miasto Tarnów.

§ 2. „Zespół" jest jednostką budżetową - dysponentem wydatków budżetowych trzeciego stopnia, objętą budżetem Wojewody.

§ 3.1. W skład Zespołu wchodzą następujące Parki Krajobrazowe:

1) Pasma Brzanki,
2) Ciężkowicko - Rożnowski.

2. Parki, o których mowa w ust. 1 zostały utworzone przez Wojewodę Tarnowskiego rozporządzeniami:

1) Nr 12/95 z dnia 16 listopada 1995 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Pasma Brzanki (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 13, poz. 136),
2) Nr 13/95 z dnia 16 listopada 1995 r. w sprawie utworzenia Ciężkowicko - Rożnowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 13, poz. 137).

§ 4. Do zadań Zespołu należy w szczególności:

1) ochrona przyrody zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz z rozporządzeniami o utworzeniu parków krajobrazowych,
2) organizacja działalności naukowej i dydaktycznej na terenie parków krajobrazowych,
3) wydawanie z upoważnienia wojewody, na podstawie odrębnego porozumienia, decyzji administracyjnych w zakresie ochrony przyrody na terenach parków krajobrazowych,
4) współdziałanie w zakresie ochrony przyrody z jednostkami organizacyjnymi, osobami prawnymi i fizycznymi.

§ 5. Nadaje się Zespołowi Statut stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 6.1. Na czele Zespołu stoi Dyrektor, który:

1) kieruje całokształtem działalności Zespołu i ponosi za nią odpowiedzialność,
2) reprezentuje Zespół na zewnątrz i występuje z wnioskami, projektami i opiniami wyrażającymi stanowisko Zespołu.

2. Dyrektora Zespołu powołuje i odwołuje Wojewoda Tarnowski.

§ 7. Strukturę organizacyjną i szczegółowe zasady funkcjonowania Zespołu określa regulamin organizacyjny ustalony przez

Dyrektora Zespołu i zatwierdzony przez Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Tarnowie.

§ 8.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 1997 r.

2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnowskiego.

W O J E W O D A
mgr inż. Wiesław WODA

Załącznik do Zarządzenia Nr 20/97
WOJEWODY TARNOWSKIEGO
z dnia 17 kwietnia 1997 r.

STATUT
ZESPOŁU PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
WOJEWÓDZTWA TARNOWSKIEGO

ROZDZIAŁ I
Cele i zadania Zespołu

§ 1. Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Tarnowskiego zwany dalej „Zespołem" działa na podstawie:

1) ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 zm. z 1991 r. Nr 54, poz. 254, z 1994 r. Nr 89, poz. 415, z 1995 r. Nr 147, poz. 713, z 1996 r. Nr 91, poz. 409),
2) rozporządzenia Nr 12/95 Wojewody Tarnowskiego z dnia 16 listopada 1995 r., w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Pasma Brzanki (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 13, poz. 136),
3) rozporządzenia Nr 13/95 Wojewody Tarnowskiego z dnia 16 listopada 1995 r., w sprawie utworzenia Ciężkowicko - Rożnowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 13, poz. 137),
4) postanowień niniejszego Statutu.

§ 2. Celem Zespołu jest zachowanie, popularyzacja i upowszechnianie wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych znajdujących się na terenie województwa tarnowskiego, poprzez ich ochronę w warunkach racjonalnego gospodarowania.

§ 3. Zespół wykonuje zadania z zakresu ochrony przyrody w granicach i formach określonych ustawą, rozporządzeniami o utworzeniu Parków, planem ochrony Parków i niniejszym Statutem a w szczególności:

1) zapewnienie skutecznej ochrony zasobów przyrodniczych, geologicznych i krajobrazowych w Parkach,
2) sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem i stosowaniem obowiązujących na terenie Parków ograniczeń, zakazów i nakazów,
3) stworzenie podstaw wykorzystania tego obszaru dla zaspokojenia potrzeb krajobrazowych, rekreacyjnych, dydaktyczno-naukowych i innych potrzeb społecznych,
4) inspirowanie i podejmowanie wszelkich działań mających na celu ochronę walorów przyrodniczych, kulturowych i historycznych Parków,
5) popularyzacja i upowszechnianie wiedzy na temat ochrony przyrody, a w szczególności problematyki ochrony krajobrazu,
6) współpraca z organami samorządu gmin w zakresie ochrony krajobrazu, obejmująca inicjowanie, opiniowanie i uzgadnianie planów miejscowych w celu ukierunkowania form użytkowania i zagospodarowania terenu zgodnie z zasadami ochrony przyrody i kształtowania środowiska przyrodniczego,
7) inicjowanie opracowań z zakresu planowania przestrzennego oraz architektury krajobrazu,
8) prowadzenie prac związanych z udostępnieniem i oznakowaniem parków oraz obiektów poddanych szczególnej ochronie a także mających szczególne znaczenie edukacyjne,
9) inicjowanie badań naukowych i opracowań prognostycznych w zakresie oceny stanu oraz przekształceń Środowiska Parków we wszystkich jego elementach,
10) inicjowanie opracowań i działań w zakresie programu restytucji środowiska,
11) opracowanie wniosków i projektów dokumentacji przyrodniczej dla obiektów i obszarów poddanych ochronie prawnej,
12) inspirowanie oraz podejmowanie inicjatyw i działań społecznych na rzecz ochrony Parków i współpracowanie w tym zakresie z organizacjami społecznymi,
13) współpraca z Zarządami innych parków krajobrazowych w zakresie wymiany doświadczeń i inicjowania działań zmierzających do podniesienia rangi ochrony krajobrazu,
14) wydawanie z upoważnienia Wojewody decyzji administracyjnych w zakresie ochrony przyrody na terenie Parków Krajobrazowych - na mocy odrębnych porozumień,
15) współdziałanie w zakresie ochrony przyrody, gospodarki leśnej i łowieckiej z jednostkami organizacyjnymi, osobami prawnymi i fizycznymi oraz koordynowanie ich działalności na obszarze Parków Krajobrazowych,
16) występowanie do Wojewody z wnioskami o wprowadzenie na obszarze Parków Krajobrazowych lub ich części ograniczeń określonych w art. 37 ustawy o ochronie przyrody, w przypadkach uzasadnionych względami ochrony przyrody,
17) występowanie z wnioskami do właściwych jednostek organizacyjnych i osób o:

a) likwidację lub modernizację obiektów i urządzeń, których sposób użytkowania narusza rażąco przepisy o ochronie przyrody,

b) objęcie ochroną obszarów przyrodniczo cennych,
18) kontrola sposobu użytkowania terenów i obiektów istniejących w granicach Parków Krajobrazowych pod względem zgodności z zasadami ochrony przyrody.

ROZDZIAŁ II
Organizacja Zespołu

§ 4.1. Działalnością Zespołu kieruje Dyrektor Zespołu.

2. Dyrektora Zespołu powołuje i odwołuje Wojewoda Tarnowski na wniosek Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego.

3. Dyrektor Zespołu ponosi odpowiedzialność za działalność merytoryczną i gospodarczą oraz należytą organizację i prawidłowe wykonanie zadań.

4. Dyrektor Zespołu jest kierownikiem zakładu pracy w rozumieniu kodeksu pracy.

5. Przy Dyrektorze Zespołu działa Rada Naukowo - Społeczna Zespołu jako organ opiniodawczo - doradczy. Radę Naukowo - Społeczną powołuje Wojewoda, na wniosek Dyrektora Zespołu, określając jej skład, zakres działania oraz czas trwania kadencji.

6. Dyrektor Zespołu sporządza roczne plany pracy, które zatwierdza Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska po uzyskaniu opinii Rady Naukowo-Społecznej Zespołu.

7. W sprawach istotnych Dyrektor Zespołu zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii Rady Naukowo-Społecznej Zespołu.

§ 5. Dyrektor Zespołu:
1) kieruje całokształtem działalności Zespołu i ponosi za nią odpowiedzialność przed Wojewodą,
2) reprezentuje Zespół na zewnątrz i występuje do właściwych instytucji i osób z wnioskami, projektami oraz opiniami, dotyczącymi statutowego zakresu działania Zespołu.

§ 6.1. Dyrektor Zespołu może upoważniać pracowników Biura do podejmowania w jego imieniu działań w określonych przez niego sprawach.

2. Upoważnienia, o których mowa w ust. 1 nie mogą dotyczyć wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony przyrody na terenie parków krajobrazowych i jego strefy ochronnej, które podejmuje Dyrektor Zespołu z upoważnienia Wojewody Tarnowskiego.

ROZDZIAŁ III
Zasady finansowania

§ 7.1. Zespół jest jednostką budżetową, finansowaną z budżetu Wojewody - jako dysponent trzeciego stopnia.

2. Zespół ma prawo administrowania środkami finansowymi pochodzącymi z innych źródeł na realizację zadań statutowych związanych z ochroną środowiska i przyrody.

§ 8.1. Zespół prowadzi gospodarkę finansową na zasadach obowiązujących jednostki budżetowe.

2. Zespół prowadzi działalność na podstawie rocznych planów pracy w ramach posiadanych środków.

§ 9. Obsługę finansowo - księgową Zespół prowadzi we własnym zakresie.

§ 10.1. Płace pracowników Zespołu ustalane są wg zasad wynagradzania pracowników zatrudnionych w jednostkach sfery budżetowej Ministerstwa Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa.

2. Wynagrodzenia pracowników Zespołu ustala Dyrektor Zespołu.

3. Sprawy kadrowe pracowników, Zespół prowadzi we własnym zakresie.

ROZDZIAŁ IV
Postanowienia końcowe

§ 1 l. Zmiany Statutu mogą być dokonywane w trybie właściwym dla jego ustanowienia.

W O J E W O D A
mgr inż. Wiesław WODA

33.
Uchwała Nr XXV/130/97
Rady Gminy w Wadowicach Górnych
z dnia 4 marca 1997 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wadowice Dolne (centrum)

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 26, art. 28 i art. 10 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) - Rada Gminy w Wadowicach Górnych uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wadowice Dolne przedstawiony na rysunku planu w skali 1: 2000 stanowiącym załącznik Nr 1 do nin. uchwały i ustalenia planu:

2. Ustalenia ogólne:

1) uzbrojenie w kanalizację:

W pierwszym etapie budowy systemu kanalizacji w tym rejonie będą realizowane lokalne kontenerowe oczyszczalnie ścieków. Stanowi to zabezpieczenie uporządkowania gospodarki ściekowej na okres przejściowy. Dla tego terenu przewiduje się budowę oczyszczalni ścieków na terenie wyznaczonym w pobliżu osiedla na działkach oznaczonych w planie gminy symbolem B 2 NO. Pierwszy etap tej oczyszczalni winien być uruchomiony nie później niż po zabudowie 50 % docelowego zainwestowania. Do tego czasu, w początkowym okresie użytkowania osiedla dopuszcza się funkcjonowanie lokalnych (na indywidualnych działkach) szczelnych

osadników z możliwością wywozu ścieków do wyznaczonej przez Urząd Gminy zlewni.

2) zaopatrzenie w wodę:

Realizacja osiedla wymaga etapowego uruchomienia zaopatrzenia w wodę w sposób zorganizowany, nie później niż po zabudowie 50 % docelowego zainwestowania osiedla. Do tego czasu, w początkowym okresie użytkowania osiedla, zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z indywidualnych studni na działkach inwestorów.

3) zaopatrzenie w energię elektryczną:

Teren zelektryzowany - równolegle z rozwojem osiedla następować będzie rozwinięcie sieci z istniejącej stacji transformatorowej. Docelowo dopuszcza się realizację dodatkowej stacji trafo na terenie projektowanej zieleni izolacyjnej od parkingu.

4) zaopatrzenie w gaz:

Zaopatrzenie osiedla w gaz następować będzie stopniowo w miarę postępu gazyfikacji gminy.

3. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami:

1) **MN** - Tereny budownictwa jednorodzinnego. Siedliska istniejących zagród do adaptacji bądź przekształcenia w zabudowę jednorodzinną. Budownictwo parterowe z dachami dwu- i wielospadowymi w celu wykorzystania na funkcję mieszkalną. Poziom parteru nie powinien przekraczać 2, 20 m w stosunku do poziomu terenu przyległego. Architektura zabudowy winna nawiązywać do cech budownictwa regionalnego. Zabudowa gospodarcza może być lokalizowana w sposób zblokowany z budynkami mieszkalnymi (zbliźniaczenie). Dopuszcza się realizację usług i innych miejsc pracy jako rozwinięcie budynków mieszkalnych, a również przez wykorzystanie powierzchni pod zabudowę gospodarczą. Uciążliwość tych funkcji nie może wykraczać poza granicę działki, na której jest realizowana. Linie zabudowy podano na rysunku planu, nie bliżej niż 10, 00 m od krawężnika jezdni ulicy osiedlowej i 15, 00 m od jezdni drogi wojewódzkiej. Projektowane linie rozgraniczające działki stanowią propozycję i mogą być częściowo zmieniane w operacie geodezyjnym. Granice (linie rozgraniczające) ciągi komunikacyjne są stałe i nie mogą być zmieniane.
2) **MRJ** - Tereny budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego. Występujące siedliska istniejących zagród mogą być adaptowane bądź poszerzane stosownie do potrzeb rolnika o powierzchnię bezpośrednio przyległą do zagrody. W każdym przypadku należy uwzględnić uciążliwość zagrody w stosunku do zabudowy jednorodzinnej. Działki przeznaczone w planie pod zabudowę jednorodzinną mogą być przeznaczane na rozwój istniejącej zagrody bądź na utworzenie nowego siedliska rolniczego w ilości niezbędnej do jego funkcjonowania, z zachowaniem bezkolizyjności do zabudowy jednorodzinnej. Budownictwo parterowe z dachami dwu- i wielospadowymi w celu wykorzystania na funkcję mieszkalną. Poziom parteru nie powinien przekraczać 2,20 m w stosunku do poziomu przyległego terenu. Architektura zabudowy winna nawiązywać do cech zabudowy regionalnej. Zabudowa gospodarcza w części jednorodzinnej może być realizowana w sposób zblokowany z budynkami mieszkalnymi. Dopuszcza się realizację usług i innych miejsc pracy przez wykorzystanie powierzchni pod zabudowę gospodarczą. Uciążliwość tych funkcji nie może wykraczać poza granicę działki, na której jest realizowana. Linię zabudowy podano na rysunku planu, nie bliżej niż 10, 00 m od krawężnika jezdni ulicy osiedlowej i 15, 00 m od jezdni drogi wojewódzkiej. Projektowane linie rozgraniczające działki stanowią propozycję i mogą być częściowo zmieniane w operacie geodezyjnym. Granice (linie rozgraniczające) ciągi komunikacyjne są stałe i nie mogą być zmieniane.
3) **UK** - Kościół parafialny z dzwonnicą, plebanią i obiektami gospodarczymi. Adaptacja stała. Obowiązuje ścisła ochrona konserwatorska, strefa widokowa i ochronna.
4) **UH** - Usługi podstawowe handlu. Istniejący sklep może być przebudowany lub rozbudowany.
5) **UKI** - Istniejący obiekt kulturalny w trakcie budowy. Poszerzenie programu inwestycji może dotyczyć sąsiadującego terenu parkowania (KS) i terenów zieleni (ZL).
6) **KS** - Teren parkowania samochodów i innych pojazdów. Rozmieszczenie poszczególnych sektorów parkowania wymaga opracowania planu realizacyjnego. Dopuszcza się przeznaczenie części terenu na lokalizację usług i innych miejsc pracy.
7) **ZL** - Tereny zieleni przeznaczone na strefę izolacyjną od parkingu oraz na przejścia piesze i dojazd do zaplecza gospodarczego parafii.
8) **KWD** - Ulice osiedlowe wewnętrzne. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Jezdnia dwukierunkowa 2 x 3,0 m = 6 m. Chodniki dwustronne o szerokości po 2,0 m. Linie zabudowy 10,0 m od krawędzi jezdni.
9) **KD** - Tereny przewidziane na dojazdy indywidualne do działek. Szerokość 4,0 m. Wloty na dojazdy i do działek poszerzane dla uzyskania korzystnych wjazdów na działki.

§ 2. W przypadku zbycia nieruchomości ustala się jednorazową opłatę w wysokości 20 % wzrostu wartości tej nieruchomości.

§ 3. Przyjmuję się prognozę skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze przedstawioną w załączniku tekstowym Nr 2 *)

§ 4. Traci moc Uchwała Rady Gminy w Wadowicach Górnych z dnia 25 lutego 1994 r. Nr XXXII/182/94 w sprawie zatwierdzenia planu przestrzennego zagospodarowania gminy (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 2, poz. 13) w części wsi Wadowice Dolne (centrum) opisanej w § 1 niniejszej uchwały, dotyczącej rysunku planu Nr 1 i tekstu planu w punkcie 1.2.9. o symbolach: B 4 MN, B 5 Uks, B 6 UKI, B 8 MN, wymienionej na wstępie uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnowskiego.

2. Uchwała podlega również ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń, a ponadto informację o uchwaleniu planu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Janina Midura

*) *Załącznika Nr 2*
nie publikuje się

osadników i separatorów, według rozwiązań [illegible] Urzędem Gminy.

2) zaopatrzenie w wodę:

realizacja osiedla wymaga częściowego uruchomienia zaopatrzenia w wodę w sposób zorganizowany, nie później niż po zabudowie 50 % docelowego zainwestowania osiedla. Zaopatrzenie, w przejściowym okresie użytkowania poszczególnych [illegible] w wodę [illegible] z odpowiednich [illegible] dostępu [illegible].

3) zaopatrzenie w energię elektryczną:

Teren zelektryfikowany - [illegible] z rozwojem osiedla [illegible] będzie [illegible] z istniejącej [illegible]. [illegible] na terenie przeznaczonym [illegible] od [illegible].

4) zaopatrzenie w gaz:

Zaopatrzenie osiedla w gaz [illegible] będzie [illegible] po [illegible].

[illegible] dla terenów oznaczonych symbolami:

1) MN - Tereny budownictwa jednorodzinnego. [illegible] do [illegible] być [illegible] w [illegible] jednorodzinne. Budownictwo [illegible] z dopuszczeniem [illegible] w celu [illegible]. Poziom parteru nie [illegible] 1,20 m w [illegible] przed [illegible] zielonej [illegible] do [illegible]. Zabudowa [illegible] może być [illegible] dwie [illegible]. Dopuszcza się [illegible] i [illegible] jako [illegible] mieszkalnych, a [illegible] pod [illegible] gospodarcze. [illegible] może [illegible] na [illegible] realizowana. Linia zabudowy [illegible] nie bliżej niż 10, 00 m od [illegible] i 15, 00 m od [illegible]. [illegible] i [illegible] może być [illegible] w [illegible]. [illegible] (linie rozgraniczające) [illegible] i nie mogą być zmieniane.

2) MU - Tereny budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego. [illegible] mogą być [illegible] o [illegible] do [illegible]. [illegible] w [illegible] do [illegible]. [illegible] w planie pod zabudowę jednorodzinną może być przeznaczone na [illegible] na utworzenie [illegible] do jego [illegible] z [illegible] do [illegible]. [illegible] na [illegible] nie [illegible] 20 m [illegible] od [illegible]. [illegible] nie może być [illegible] w [illegible] tych [illegible] nie może [illegible]

wyznaczać pasa zieleni izolacyjnej, [illegible] jest uzależniony [illegible] nie bliżej niż 10, 00 m od [illegible] i 15, 00 m od [illegible]. Linie rozgraniczające działki [illegible] i mogą być [illegible] zmienione w [illegible]. Ustalone linie rozgraniczające [illegible] i nie mogą być zmieniane.

3) UK - Kościół parafialny z [illegible] i [illegible] [illegible] dla [illegible].

4) UF - [illegible] przeznaczony na rozbudowę.

5) UKI - [illegible] w [illegible]. [illegible] (ok. [illegible] miejsc).

6) ZK - Teren [illegible] z [illegible]. Dopuszcza się przeznaczenie części terenu na [illegible] i miejsc [illegible].

7) ZL - Tereny zieleni, [illegible] jako [illegible] i dojazd do [illegible].

8) KWD - Ulica [illegible]. Szerokość [illegible] 10,0 m, [illegible] 2,0 m [illegible] 3,0 m. [illegible] zabudowy 10,0 m od [illegible].

9) KD - Tereny przeznaczone na [illegible] do [illegible] 4,0 m. [illegible].

§ 2. W przypadku, zmiany przeznaczenia [illegible] w wysokości 30 % [illegible] wartości nieruchomości.

§ 3. [illegible] w [illegible] planu [illegible] w załączniku graficznym Nr 1.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy w [illegible] z dnia 23 lutego 1994 r. Nr XXXIV/[illegible] w sprawie zmiany miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 2, poz. 13) w części wsi [illegible] Dolne (opisanej w § 1 niniejszej uchwały, dotyczącej [illegible] planu Nr 1 [illegible] w punkcie 1.2.9. [illegible] § 4 [illegible] § 5 [illegible] § 8 [illegible] do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6.1. Uchwała podlega [illegible] w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnowskiego.

2. Uchwała podlega również [illegible] w sposób [illegible] w [illegible].

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

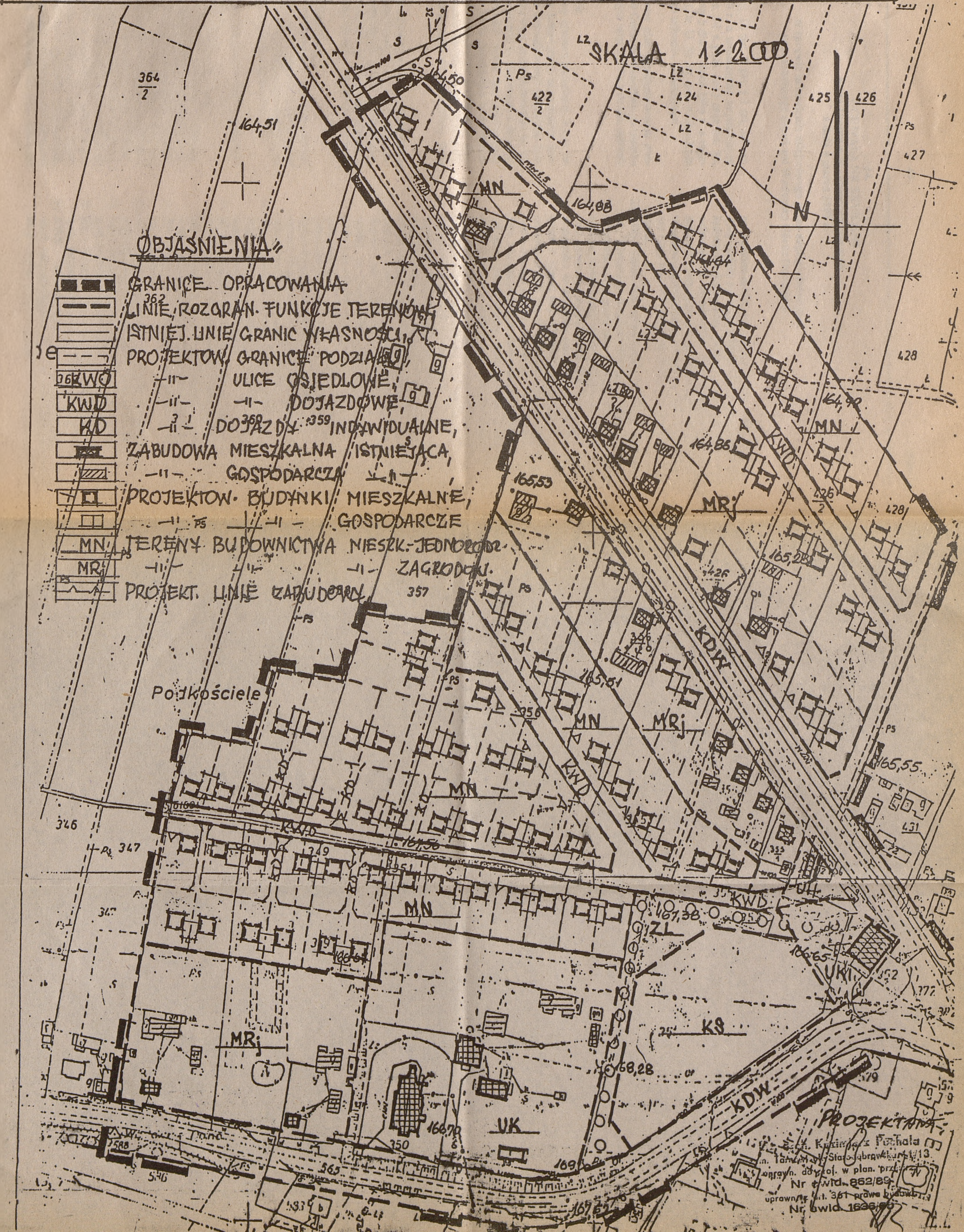
[illegible]

Załącznik Nr 1

nie publikuje się

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI WSI WADOWICE DOLNE – GM. WADOWICE GÓRNE

ZAŁĄCZNIK NR: 1



34.
UCHWAŁA NR XXV/131/97
Rady Gminy w Wadowicach Górnych
z dnia 4 marca 1997 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wadowice Górne (centrum).

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 26, art. 28 i art. 10 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) - Rada Gminy w Wadowicach Górnych uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wadowice Górne przedstawiony na rysunku planu w skali 1: 2000 stanowiącym załącznik Nr 1 do nin. uchwały i ustalenia planu:

2. Ustalenia ogólne:

1) uzbrojenie w kanalizację:

W pierwszym etapie budowy systemu kanalizacji w tym rejonie będą realizowane lokalne kontenerowe oczyszczalnie ścieków. Stanowi to zabezpieczenie uporządkowania gospodarki ściekowej na okres przejściowy. Dla tego terenu przewiduje się budowę oczyszczalni ścieków na terenie wyznaczonym o symbolu NO. Pierwszy etap tej oczyszczalni winien być uruchomiony nie później niż po zabudowie 50 % docelowego zainwestowania. Do tego czasu, w początkowym okresie użytkowania osiedla dopuszcza się funkcjonowanie lokalnych szczelnych osadników z możliwością wywozu ścieków do wyznaczonej przez Urząd Gminy zlewni.

2) zaopatrzenie w wodę:

Realizacja osiedla wymaga etapowego uruchomienia zaopatrzenia w wodę w sposób zorganizowany, nie później niż po zabudowie 50 % docelowego zainwestowania osiedla. Do tego czasu, w początkowym okresie użytkowania osiedla, zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z indywidualnych studni na działkach inwestorów.

3) zaopatrzenie w energię elektryczną:

Teren zelektryfikowany - równolegle z rozwojem osiedla następować będzie rozwinięcie sieci z istniejącej stacji transformatorowej. Docelowo wyznaczono działkę na dodatkową lokalizację stacji trafo na działce oznaczonej symbolem EE.

4) zaopatrzenie w gaz:

Zaopatrzenie osiedla w gaz następować będzie stopniowo w miarę postępu gazyfikacji gminy.

3. Ustalenia szczegółowe - oznaczone symbolami:

1) **MN** - Tereny budownictwa jednorodzinnego. Siedliska istniejących zagród do adaptacji bądź przekształcenia w zabudowę jednorodzinną. Budownictwo parterowe z dachami dwu- i wielospadowymi w celu wykorzystania na funkcję mieszkalną. Poziom parteru nie powinien przekraczać 2,20 m w stosunku do poziomu przyległego. Architektura zabudowy winna nawiązywać do cech budownictwa regionalnego. Zabudowa gospodarcza może być realizowana w sposób zblokowany z budynkami mieszkalnymi (zbliźniaczenie). Dopuszcza się realizację usług i innych miejsc pracy jako rozwinięcie budynków mieszkalnych, a również przez wykorzystanie powierzchni pod zabudowę gospodarczą. Uciążliwość tych funkcji nie może wykraczać poza granicę działki, na której jest realizowana. Linie zabudowy podano na rysunku planu, nie bliżej niż 10,0 m od krawężnika jezdni ulicy osiedlowej i 15,0 od jezdni drogi wojewódzkiej. Projektowane linie rozgraniczające działki stanowią propozycję i mogą być częściowo zmieniane w operacie geodezyjnym. Granice (linie rozgraniczające) ciągi komunikacyjne są stałe i nie mogą być zmieniane.

2) **MRj** - Tereny budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego. Występujące siedliska istniejących zagród mogą być adaptowane bądź poszerzane stosownie do potrzeb rolnika o powierzchnię bezpośrednio przyległą do zagrody, w każdym przypadku należy uwzględnić uciążliwość zagrody w stosunku do zabudowy jednorodzinnej. Działki przeznaczone w planie pod zabudowę jednorodzinną mogą być przeznaczone na rozwój istniejącej zagrody bądź na utworzenie nowego siedliska rolniczego w ilości niezbędnej do jego funkcjonowania, z zachowaniem bezkolizyjności do zabudowy jednorodzinnej. Budownictwo parterowe z dachami dwu i wielospadowymi w celu wykorzystania na funkcję mieszkalną. Poziom parteru nie powinien przekraczać 2,20 m w stosunku do poziomu przyległego terenu. Architektura zabudowy winna nawiązywać do cech zabudowy regionalnej. Zabudowa gospodarcza może być realizowana w sposób zblokowany z budynkami mieszkalnymi. Dopuszcza się realizację usług i innych miejsc pracy przez wykorzystanie powierzchni pod zabudowę gospodarczą. Uciążliwość tych funkcji nie może wykraczać poza granice działki, na której będzie realizowana. Linie zabudowy podano na rysunku planu, nie bliżej niż 10,0 m od jezdni ulicy osiedlowej i 15,0 m od jezdni drogi wojewódzkiej. Projektowane linie rozgraniczające działki stanowią propozycję i mogą być częściowo zmieniane w operacie geodezyjnym. Granice (linie rozgraniczające) ciągów komunikacyjnych są stałe i nie mogą być zmieniane.

3) **UII** - Istniejąca zlewnia mleka - adaptacja stała bądź przeznaczona na usługi lub inne miejsca pracy bez naruszania istniejącego środowiska.

4) **RUP** - Istniejąca baza SKR. Adaptacja stała obiektu bądź przeznaczona na inne cele związane z rolnictwem, na usługi lub inne miejsca pracy z zachowaniem bezkolizyjności w stosunku do sąsiedniej zabudowy jednorodzinnej.

5) **ZN** - Teren zieleni istniejącej - adaptacja na potrzeby zieleni osiedlowej.

6) **ZL** - Teren przeznaczony na realizację zieleni izolacyjnej w strefie uciążliwości konterenerowej oczyszczalni ścieków.

7) **NO** - Teren lokalizacji kontenerowej oczyszczalni ścieków ze strefą 50 m od zabudowy mieszkalnej.

8) **EE** - Rezerwa terenu dla lokalizacji osiedlowej stacji trafo. Dojazd do obiektu od ulicy osiedlowej.

9) **KWD** - Ulice osiedlowe wewnętrzne. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Jezdnia dwukierunkowa 2 x 3,0 m = 6,0 m. Chodniki dwustronne o szeroko-

ści 2 x 2,0 m. Linie zabudowy 10,0 m od krawężnika jezdni.

10) KWD-1 - Ulica dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 8,0 m. Jezdnia dwukierunkowa 5,50 m. Chodnik jednostronny 2,5 m. Linia zabudowy 8,0 m od krawężnika jezdni.

11) KD - Tereny przewidziane na dojazdy indywidualne do działek. Szerokość 4,0 m. Wloty na dojazd poszerzone dla uzyskania dogodnych wjazdów na działki.

§ 2. W przypadku zbycia nieruchomości ustala się jednorazową opłatę w wysokości 20 % wzrostu wartości tej nieruchomości.

§ 3. Przyjmuje się prognozę skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze przedstawioną w załączniku tekstowym Nr 2 *).

§ 4. Traci moc Uchwała Rady Gminy w Wadowicach Górnych z dnia 25 lutego 1994 r. Nr XXXII/182/94 w sprawie zatwierdzenia planu przestrzennego zagospodarowania gminy (Dz. Urz. Woj. Tarn. Nr 2, poz. 13) w części wsi Wadowice Górne (centrum) opisanej w § 1 niniejszej uchwały, dotyczącej rysunku planu Nr 1 i tekstu planu w punkcie 1.2.9 o symbolach A i 4 Mrj, A 19 Mrj, A 20 RUP, A 21 RUP, A 22 ZN, A 16 NO wymienionej na wstępie uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnowskiego.

2. Uchwała podlega również ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń, a ponadto informację o uchwaleniu planu podaje się do wiadomości w prasie lokalnej.

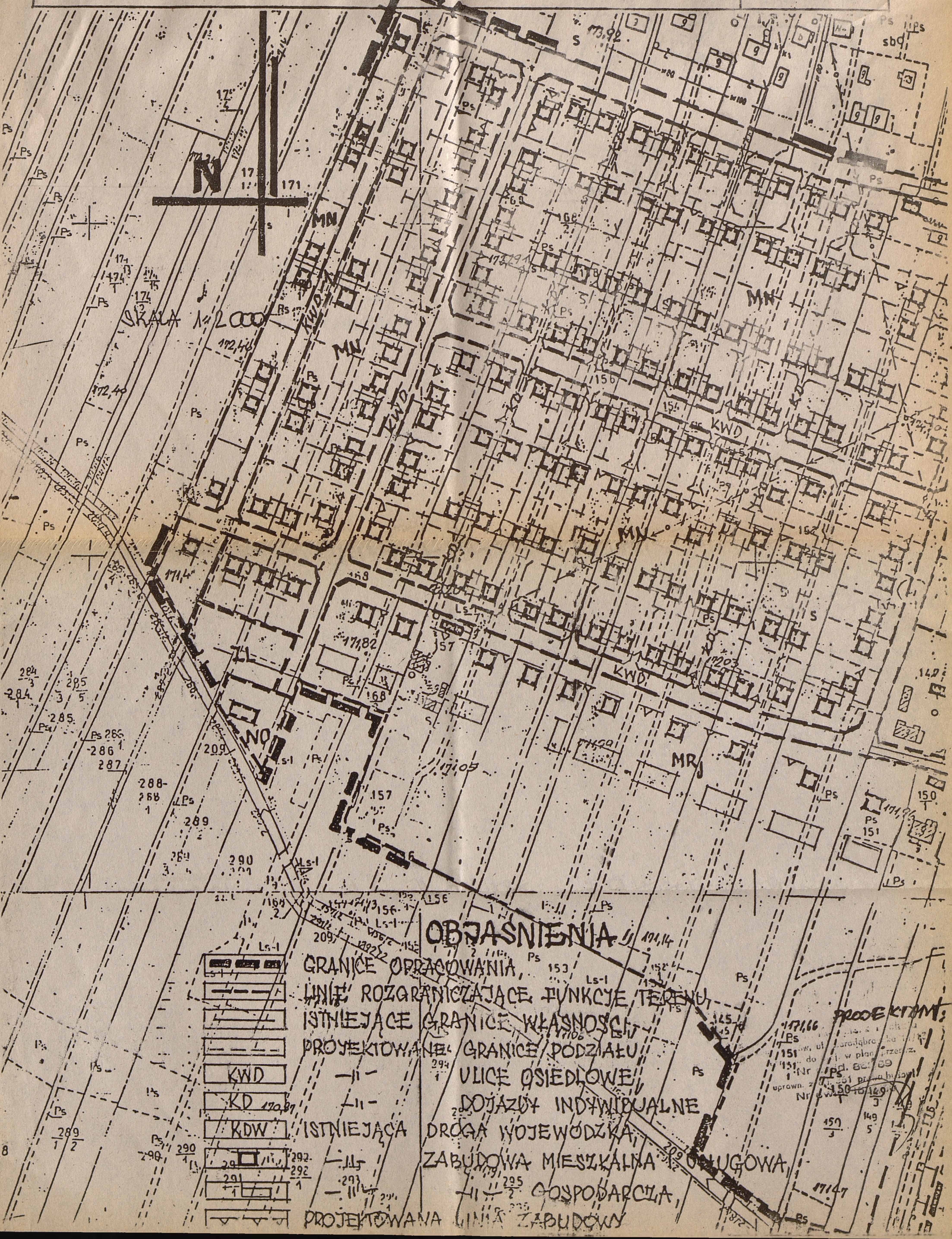
PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Janina Midura

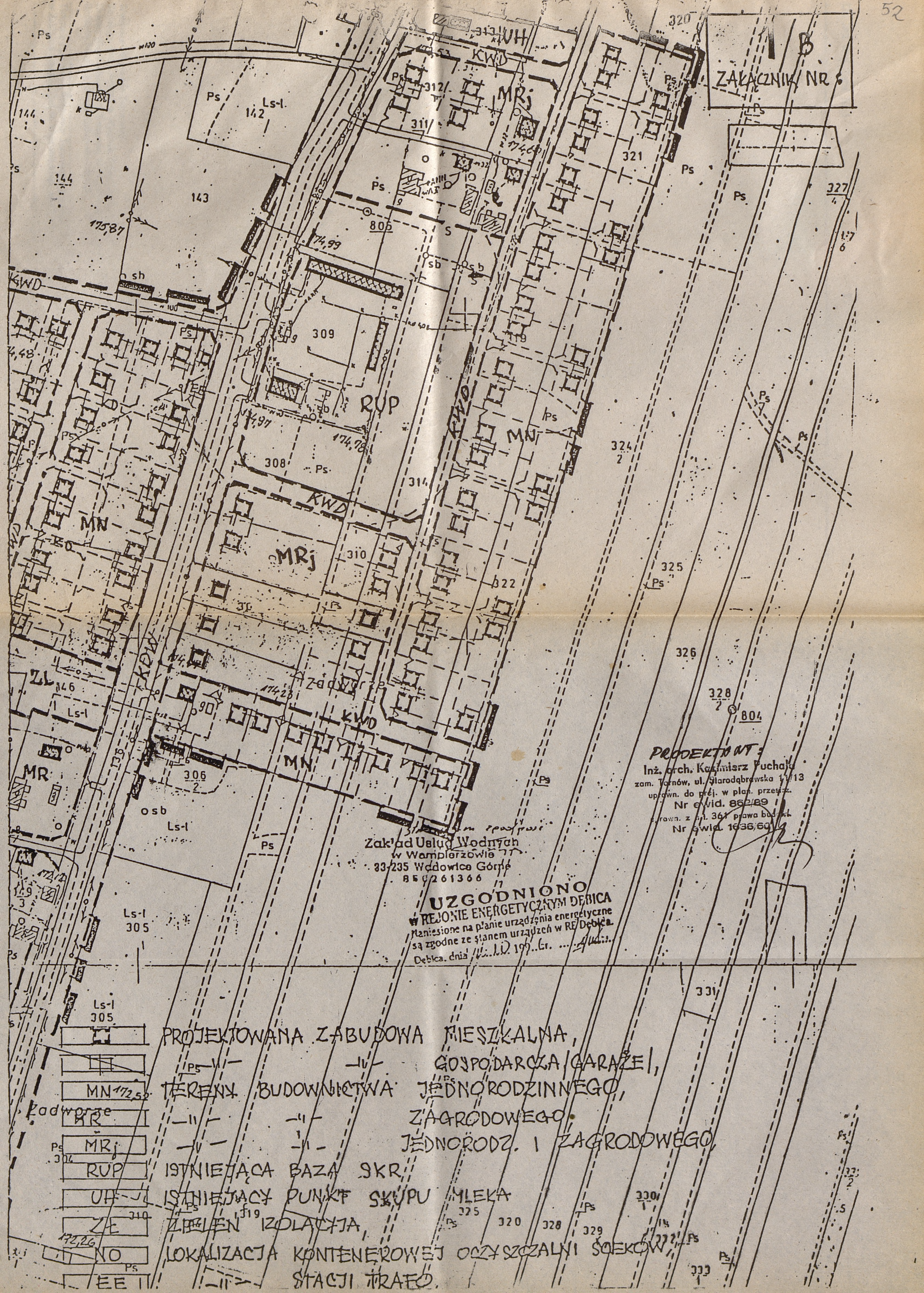
*) *Załącznika Nr 2 nie publikuje się*

51

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI WADOWICE GÓRNE – GM WADOWICE GÓRNE

ZAŁĄCZNIK NR: 1/A




ZAŁĄCZNIK NR 1B
PROJEKTANT:
Inż. arch. Kazimierz Puchała
zam. Tarnów, ul. Starodąbrowska 11/13
uprawn. do proj. w plan. przestrz.
Nr ewid. 86/89
Nr ewid. 1636/60
Zakład Usług Wodnych
w Wampierzowie
33-235 Wadowice Górne
UZGODNIONO
w REJONIE ENERGETYCZNYM DĘBICA
Naniesione na planie urządzenia energetyczne
są zgodne ze stanem urządzeń w RE Dębica.
PROJEKTOWANA ZABUDOWA MIESZKALNA
GOSPODARCZA GARAŻE
MN TERENY BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO
RR ZAGRODOWEGO
MRj JEDNORODZ. I ZAGRODOWEGO
RUP ISTNIEJĄCA BAZA SKR
UH ISTNIEJĄCY PUNKT SKUPU MLEKA
ZE ZIELEŃ IZOLACYJNA
NO LOKALIZACJA KONTENEROWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
EE STACJI TRAFO
KWD
MRj
MN
RUP
UH
ZL
MR
Ps
Ls-I
309
308
310
305
321
322
324
325
326
331

Wydawca: Wojewoda Tarnowski
Redakcja: Biuro Prawne w Wydziale Organizacji i Nadzoru
Urzędu Wojewódzkiego w Tarnowie, ul. Narutowicza 38, tel. 21-41-95.
Redaktor Naczelny: Alicja Krakowska-Musiał

Tłoczono z polecenia Wojewody Tarnowskiego z dnia 25 kwietnia 1997 r.
w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego zam. 200 szt.

PL ISSN 0867-2954